



平成 24 年 9 月 28 日

各 位

会 社 名 広島電鉄株式会社
代 表 者 名 代表取締役社長 越智 秀信
(コード番号 9033 東証第2部)
問 合 せ 先 取締役 M・Sカンパニーレジデント
倉本 勇治
(TEL(082)242-3542)

販売用不動産の売却に関するお知らせ

当社は、下記の販売用不動産について売買契約を締結いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 物件の概要

所在地 広島市佐伯区五日市町大字石内字細小屋 500 番 1 他
資産の内容 土地
土地面積 205,488.51 m² (62,160.27 坪) (予定)
売却価格 売却価格につきましては、売却先との守秘義務により、公表を控えさせていただきますが、平成 24 年 3 月期の連結売上高の 10%に相当する額以上であります。

2. 売却先の概要

商号 イオンモール株式会社
本店所在地 千葉県千葉市美浜区中瀬 1-5-1
代表者 代表取締役社長 岡崎 双一
なお、当社と売却先の間には、記載すべき資本関係・人的関係・取引関係はありません。

3. 売却の経緯

本物件は、当社が事業主体となって施工しております(仮称)石内東地区開発事業地内の販売用不動産で、現在造成工事を行っておりますが、この度、売却先との協議が整いましたので、契約締結に至ったものであります。

4. 売却の日程

平成 24 年 9 月 28 日	売買契約締結
平成 26 年 8 月 (予定)	土地一部引渡し
平成 27 年 11 月 (予定)	土地一部引渡し

5. 今後の見通し

本物件の売却につきましては、物件引渡しが次期以降であるため、平成 25 年 3 月期の連結業績に影響はありません。

次期以降の業績に与える影響につきましては、詳細が確定次第お知らせいたします。

以 上